

渭滨区石鼓镇龙山河村实用性村庄规划（2024-2035年）公示

村民公约

爱国守法，诚实守信；民族团结，尊重习俗。
 邻里和谐，扶弱助残；敬老爱幼，弘扬美德。
 损人利己，坚决打击；礼貌待人，热爱集体。
 遵纪守法，戒赌禁毒；抵制邪教，弘扬正道。
 公共部位，不得占有；美化家园，共同参与。
 乱搭乱建，决不允许；公共设施，自觉维护。
 外来人员，及时上报；村庄安全，人人负责。
 陈规陋习，坚决摒弃；科学发展，人人受益。
 防火防盗，群防群治；治安维稳，共同守护。
 村民公约，大家制定；相互监督，共享美好。

村庄近期建设项目表

项目类型	序号	项目名称	建设类型	建设内容	建设规模	单位	实施年限
产业发展	1	废弃村委会改造	改造	废弃村委会为农家乐民宿	0.2	公顷	2024-2030
	2	物流仓储	新建	现状农业设施用地改造为物流仓储用地	0.35	公顷	2024-2030
公共基础设施	3	活动广场	新建	配建体育健身场地、文化休闲设施和停车场	4	处	2024-2030
	4	活动广场改造提升	提升	重新修整现状广场，合理规划场地空间，并补充活动休憩设施，形成乡文明展示、村南话话的重要节点	2	处	2024-2030
	5	老年活动中心	提升	接待现状村委会闲置空间，配置完善的老年人活动、交流等空间及设施	1	处	2024-2030
	6	图书馆	提升	增加图书种类和数量，特别是农业科技、法律知识、儿童读物等实用性和趣味性强的书籍，改造村内干渠河道，美化河道景观，清除河道内垃圾	1	处	2024-2030
基础设施	7	河道改造	改造	水泥浆混凝土硬化路面，在道路两侧设置排水沟或排水管道，确保道路排水通畅	2000	米	2024-2030
	8	道路硬化	改造	水泥浆混凝土硬化路面，在道路两侧设置排水沟或排水管道，确保道路排水通畅	3300	米	2024-2030
村容村貌提升	9	刘高路东段景观提升	改造	对刘高路两侧树木绿植进行修剪，避免对行车视线的遮挡，提供停车空间，对村口连接口处进行景观景观美化	3300	米	2024-2030
	10	环境整治	改造	改造现状村民聚集点环境卫生			2024-2030

村庄建设总平面图



村庄人居环境整治引导



场地改造效果图



广场公园效果图



河道整治效果图



村道美化效果图



新建建筑户型引导效果图



新建建筑户型引导效果图

村域国土空间结构调整表

国土空间用地类别	现状用地			规划用地			用地变化 (公顷)	
	面积 (公顷)	面积 (亩)	用地占比 (%)	面积 (公顷)	面积 (亩)	用地占比 (%)		
01耕地	水浇地 0102	1.71	25.65	0.17%	1.71	25.65	0.17%	0
	旱地 0103	121.80	1827	12.36%	119.89	1798.35	12.17%	-1.91
02园地	果园 0201	47.78	716.7	4.85%	47.31	709.65	4.80%	-0.47
	其他园地 0205	41.29	619.35	4.19%	41.26	618.9	4.19%	-0.03
03林地	乔木林地 0301	656.64	9849.6	66.66%	656.33	9844.95	66.63%	-0.31
	竹林地 0302	0.20	3	0.02%	0.20	3	0.02%	0
	灌木林地 0303	10.34	155.1	1.05%	10.34	155.1	1.05%	0
	其他林地 0304	25.94	389.1	2.63%	25.48	382.2	2.59%	-0.46
04草地	天然牧草地 0401	9.85	147.75	1.00%	9.16	137.4	0.93%	-0.69
	其他草地 0403	6.97	104.55	0.71%	6.82	102.3	0.69%	-0.15
06农业设施建设用地	农村道路 0601	8.16	122.4	0.83%	8.14	122.1	0.83%	-0.02
	种植设施建设用地 060201	0.74	11.1	0.08%	0.30	4.5	0.03%	-0.44
	畜禽养殖设施建设用地 060202	0.11	1.65	0.01%	0.11	1.65	0.01%	0
	农村宅基地 0703	21.67	325.05	2.20%	22.45	336.75	2.28%	0.78
	农村社区服务设施用地 0704	0.28	4.2	0.03%	0.08	1.2	0.01%	-0.2
	文化用地 0803	0.03	0.45	0.00%	0.03	0.45	0.00%	0
	商业用地 0901	0	0	0.00%	0.34	5.1	0.03%	0.34
	工业用地 1001	0.86	12.9	0.09%	0.86	12.9	0.09%	0
	物流仓储用地 1101	0.89	13.35	0.09%	1.38	20.7	0.14%	0.49
	铁路用地 1201	0.11	1.65	0.01%	0.11	1.65	0.01%	0
	公路用地 1202	20.86	312.9	2.12%	21.26	318.9	2.16%	0.4
	城镇村道路用地 1207	1.77	26.55	0.18%	1.77	26.55	0.18%	0
	对外交通场站用地 1208	0	0	0.00%	1.74	26.1	0.18%	1.74
	公用设施用地 13	0.14	2.1	0.01%	0	0	0.00%	-0.14
	水工设施用地 1311	0.35	5.25	0.04%	0.35	5.25	0.04%	0
	广场用地 1401	0.10	1.5	0.01%	0.49	7.35	0.05%	0.39
	宗教用地 1503	0.20	3	0.02%	0.20	3	0.02%	0
	殡葬用地 1506	0.44	6.6	0.04%	0.44	6.6	0.04%	0
	留白用地 16	0	0	0.00%	0.80	12	0.08%	0.8
	河流水面 1701	4.02	60.3	0.41%	4.02	60.3	0.41%	0
	水库水面 1703	0.68	10.2	0.07%	0.68	10.2	0.07%	0
	坑塘水面 1704	0.37	5.55	0.04%	0.37	5.55	0.04%	0
	沟渠 1705	0.67	10.05	0.07%	0.67	10.05	0.07%	0
	空闲地 2301	0.13	1.95	0.01%	0	0	0.00%	-0.13
其他土地	合计	985.10	14776.5	100.00%	985.10	14776.5	100.00%	0

村庄综合规划图

