

# 渭滨区石鼓镇孙家庄村实用性村庄规划（2024-2035年）公示

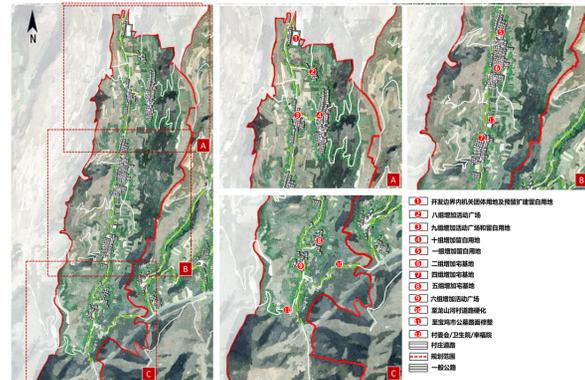
## 村民公约

爱国守法，诚实守信；民族团结，尊重习俗。  
 邻里和谐，扶弱助残；敬老爱幼，弘扬美德。  
 损人利己，坚决打击；礼貌待人，热爱集体。  
 遵纪守法，戒赌禁毒；抵制邪教，弘扬正道。  
 公共部位，不得占有；美化家园，共同参与。  
 乱搭乱建，决不允许；公共设施，自觉维护。  
 外来人员，及时上报；村庄安全，人人负责。  
 陈规陋习，坚决摒弃；科学发展，人人受益。  
 防火防盗，群防群治；治安维稳，共同守护。  
 村民公约，大家制定；相互监督，共享美好。

## 村庄近期建设项目表

项目类型	序号	项目名称	建设类型	建设内容	建设规模	单位	实施年限
产业发展	1	农家乐民宿改造	改造	农户房屋改造为农家乐民宿	5户左右	处	2024-2030
	2	活动广场	新建	新建健身健身场地、文化活动场地和停车场	3	处	2024-2030
公共服务设施	3	活动广场改造提升	提升	重新修缮提升广场，合理规划分时段空间，并补充活动设施等，形成乡村文明展示、村民活动的聚集场所	2	处	2024-2030
	4	老年活动中心	提升	修缮现状村委会闲置空间，配设完善的老年人活动、交流等空间及设施	1	处	2024-2030
	5	图书室	提升	增加图书种类和数量，特别增加农业科技、法律知识、儿童读物等实用性书籍和科普书籍	1	处	2024-2030
基础设施	6	河道改造	改造	改造村内干渠河道，美化河道景观，清除河道垃圾	2000	米	2024-2030
	7	农家乐休闲山庄环境提升	改造	对农家乐休闲山庄进行环境提升，提升农家乐休闲山庄环境品质	650	米	2024-2030
村庄风貌提升	8	道路硬化	改造	实施道路硬化工程，在重要节点设置水沟排水管道，确保排水畅通	2300	米	2024-2030
	9	道路景观提升	改造	沿南北向村道种植行道树等，提升入村口的景观形象	-	米	2024-2030
	10	环境整治	改造	改造现状村民聚集点环境卫生	-	米	2024-2030

## 村庄建设总平面图



## 村庄人居环境整治引导



## 村域国土空间结构调整表

国土空间用地类别	现状用地				规划用地			用地变化(公顷)
	面积(公顷)	面积(亩)	占比(%)	面积(公顷)	面积(亩)	占比(%)		
01耕地	水浇地 0102	5.71	85.65	0.46%	5.71	85.65	0.46%	0
02园地	旱地 0103	48.41	726.2	3.86%	47.86	717.9	3.82%	-0.55
	果园 0201	11.1	166.5	0.89%	11.08	166.2	0.88%	-0.02
	其他园地 0205	10.24	153.6	0.82%	10.21	153.15	0.81%	-0.03
03林地	乔木林地 0301	998.9	14984	79.69%	998.8	14982	79.68%	-0.1
	竹林地 0302	0.07	1.05	0.01%	0.07	1.05	0.01%	0
	灌木林地 0303	14.3	214.5	1.14%	14.3	214.5	1.14%	0
	其他林地 0304	105.5	1583	8.42%	105.3	1579.5	8.40%	-0.2
04草地	天然牧草地 0401	3.8	57	0.30%	3.8	57	0.30%	0
05湿地	其他草地 0403	1.1	16.5	0.09%	0.94	14.1	0.07%	-0.16
	内陆滩涂 0506	0.09	1.35	0.01%	0.09	1.35	0.01%	0
06农业设施建设用地	农村道路 0601	7.9	118.5	0.63%	7.9	118.5	0.63%	0
	种植设施建设用地 060201	1.09	16.35	0.09%	1.09	16.35	0.09%	0
	畜禽养殖设施建设用地 060202	0.1	1.5	0.01%	0.1	1.5	0.01%	0
	水产养殖设施建设用地 060203	0.02	0.3	0.00%	0.02	0.3	0.00%	0
	农村宅基地 0703	19.43	291.5	1.55%	19.8	297	1.58%	0.37
	农村社区服务设施用地 0704	1.21	18.15	0.10%	1.21	18.15	0.10%	0
	商业用地 0901	1.45	21.75	0.12%	1.36	20.4	0.11%	-0.09
	工业用地 1001	0.94	14.1	0.07%	0.94	14.1	0.07%	0
	物流仓储用地 1101	0.57	8.55	0.05%	0.57	8.55	0.05%	0
	公路用地 1202	6.83	102.5	0.54%	6.83	102.45	0.55%	0
	城镇村道路用地 1207	2.55	38.25	0.20%	2.55	38.25	0.20%	0
	其他交通服务设施用地 1209	0.44	6.6	0.04%	0.44	6.6	0.04%	0
	给水用地 1301	0	0	0.00%	0.09	1.35	0.01%	0.09
水利设施用地 1311	0.07	1.05	0.01%	0.07	1.05	0.01%	0	
广场用地 1401	0.17	2.55	0.01%	0.32	4.8	0.03%	0.15	
宗教用地 1503	0.29	4.35	0.02%	0.29	4.35	0.02%	0	
殡葬用地 1506	3.28	49.2	0.26%	3.28	49.2	0.26%	0	
留白用地 16	0	0	0.00%	0.54	8.1	0.04%	0.54	
陆地水域	河流水面 1701	6.91	103.7	0.55%	6.91	103.65	0.55%	0
	坑塘水面 1704	0.11	1.65	0.01%	0.11	1.65	0.01%	0
	养殖坑塘 1704	0.49	7.35	0.04%	0.49	7.35	0.04%	0
	沟渠 1705	0.22	3.3	0.02%	0.22	3.3	0.02%	0
	裸岩石砾地 2307	0.16	2.4	0.01%	0.16	2.4	0.01%	0
合计		1253.46	18801.90	100.00%	1253.46	18801.90	100.00%	0

## 村庄综合规划图

