

附件 1

渭滨区重点建设项目“容缺受理+告知承诺+联合踏勘”审批事项清单

序号	事项名称	事项类别	事项办理项目范围	序号	申请材料	是否可以容缺受理	是否能用部门初审意见替代	是否适用联合踏勘	法定办理时限	承诺办理时限	手续办理部门
1	政府投资项目建议书审批	政府内部管理	采用政府直接投资和政府投资方式注入政府投资项目	1	项目单位统一社会信用代码证书	是	不涉及	无踏勘环节	20个工作日	1个工作日	区发改局
				2	项目建议书申请文件	否	不涉及				
				3	项目建议书	否	不涉及				
				4	确定实施该项目的政府会议纪要或相关文件	否	否				
2	政府投资项目可行性研究报告审批	政府内部管理	采用政府直接投资和政府投资方式注入政府投资项目	1	项目单位统一社会信用代码证书	是	不涉及	无踏勘环节	20个工作日	8个工作日	区发改局
				2	可行性研究报告申请文件	否	不涉及				
				3	可行性研究报告	否	不涉及				
				4	用地预审意见及选址意见书	否	是				
				5	社会风险评估报告及备案意见	否	不涉及				
				6	项目配套资金来源及相关证明	否	是				

序号	事项名称	事项类别	事项办理项目范围	序号	申请材料	是否可以容缺受理	是否能用部门初审意见替代	是否适用联合踏勘	法定办理时限	承诺办理时限	手续办理部门
3	政府投资项目初步设计审批	政府内部管理	采用政府直接投资和资本金注入方式的政府投资项目	1	项目单位统一社会信用代码证书	是	不涉及	无踏勘环节	20个工作日	8个工作日	区发改局
				2	初步设计批复申请文件	否	不涉及				
				3	初步设计文本(含概算书和图册)	否	不涉及				
4	企业投资项目核准	行政许可	《陕西省政府核准的投资项目目录》(按照最新版本执行,当前执行2017年版本)中的项目	1	项目单位统一社会信用代码证书	是	不涉及	无踏勘环节	20个工作日	8个工作日	区行政审批服务局
				2	项目单位提交的项目申请报告	否	不涉及				
				3	项目单位提交的项目核准请示文件	否	不涉及				
				4	涉及用地的须用地预审及选址意见书	否	是				
5	企业投资项目备案	行政许可	《陕西省政府核准的投资项目目录》(按照最新版本执行,当前执行2017年本)中以外企业投资项目	1	项目单位统一社会信用代码证书	是	不涉及	无踏勘环节	5个工作日	0.5个工作日	区发改局
				2	申请人提交的投资项目备案表	否	不涉及				
6	固定资产节能审查	行政许可	根据《固定资产投资项目节能审查办法》要求需要办理的项目	1	项目单位统一信用代码证书	是	不涉及	无踏勘环节	15个工作日	8个工作日	市行政审批服务局
				2	项目节能报告	否	不涉及				
				3	项目节能审查申请文件	否	不涉及				

序号	事项名称	事项类别	事项办理项目范围	序号	申请材料	是否可以容缺受理	是否能用部门初审意见替代	是否适用联合踏勘	法定办理时限	承诺办理时限	手续办理部门
7	建设项目用地预审与选址意见书	行政许可	按照有关规定，需审批的建设项目，其用地预审和选址意见书的编制应符合《中华人民共和国城乡规划法》、《中华人民共和国土地管理法》、《中华人民共和国环境影响评价法》等法律法规的要求。	1	建设项目用地预审与选址意见书申请报告	否	不涉及	是	20个工作日	7个工作日	自然资源和规划局（市行政审批服务局）
				2	建设项目依据（项目建议书批复或备案确认书、项目列入相关规划文件或产业政策文件）	是	是				
				3	勘界报告或规划（定点）意见	否	否				
				4	项目所在县（区）级用地审批主管部门出具的初审意见；涉及敏感区域（生态保护红线、永久基本农田、自然保护区、文物古迹、水源保护地、风景名胜区等）或敏感事项（涉及社会安全、环境风险、易燃易爆危险品、邻避事项等）还须提交行业管理部门意见	否	是				
				5	需要编制规划选址论证报告的，应提交规划选址论证报告	否	不涉及				
				6	国土空间规划图、土地利用现状图各 1 份，比例尺为 1:10000，图件加盖自然资源主管部门公章	否	否				
8	项目稳评报告备案	其他行政权力	按照省委、省政府办公厅《关于加强新形势下重大决策社会稳定风险评估机制建设的若干措施》要求的项目	1	项目稳评报告及备案意见	否	不涉及	无踏勘环节	20个工作日	5个工作日	区委政法委

序号	事项名称	事项类别	事项办理项目范围	序号	申请材料	是否以缺受理	是否能用初审意见替代	是否适用联合踏勘	法定办理时限	承诺办理时限	手续办理部门
9	建设项目环境影响报告书(表)审批	行政许可	一般项目按《陕西省生态环境厅环境影响文件的建设项目目录(2021版)》执行;姜谭经济开发区建设项目适用告知承诺制审批	1	申请人提交的行政许可申请文件	否	不涉及	是	报告60个工作日,报告30个工作日	报告书30个工作日,报告表20个工作日	生态环境局渭滨分局
				2	建设项目环境影响报告书(表)	否	不涉及				
				3	公众参与说明(报告书项目)	否	不涉及				
				4	建设项目环境影响评价信息公开说明	否	不涉及				
10	安全条件审查	行政许可	生产、储存危险化学品(包括使用长输管道输送危险化学品)的建设项目	1	建设项目安全条件审查申请书及文件	否	不涉及	是	45个工作日	20个工作日	市行政审批服务局
				2	建设项目安全评价报告	否	不涉及				
				3	建设项批准、核准或者备案文件和规划相关文件	否	否				
				4	企业营业执照或者企业名称预先核准通知书	否	不涉及				
11	生产建设项目水土保持方案审批	行政许可	一般项目按《开发建设项目水土保持方案编报审批管理规定》(水利部令第5号)执行;编制水土保持方案报告表的项目适用告知承诺制审批	1	申请人提交的行政许可请示文件	否	不涉及	是	报告书20个工作日,报告表20个工作日。	报告书10个工作日,报告表0.5个工作日。	区行政审批服务局
				2	项目单位统一信用代码证书或企业营业执照	是	不涉及				
				3	法定代表人身份证明	是	不涉及				
				4	项目批准、核准、备案文件	否	是				
				5	生产建设项目水土保持方案报告书(表)	否	不涉及				

序号	事项名称	事项类别	事项办理项目范围	序号	申请材料	是否可以容缺受理	是否能用部门初审意见替代	是否适用联合踏勘	法定办理时限	承诺办理时限	手续办理部门
12	基本建设工程文物考古调查、勘探	其他行政权力	按照《文物保护法》第二十九条规定，在工程范围内有可能埋藏文物的地方进行考古调查、勘探的建设项目	1	征地单位向地块的归属地文物部门提出关于对该地块文物遗存核查的书面申请	是	申请人自备	是	15 个工作日	10 个工作日	区行政审批服务局
				2	地块归属地文物部门出具对该地块文物遗核查情况的复函	否	是				
				3	地块的土地批复或规划定点批复或选址意见书或土地证	否	是				
				4	测绘院定线成果表	否	不涉及				
				5	征地单位提出对该地块文物勘探的书面申请	否	不涉及				
13	建设用地规划许可证	行政许可	在城市、镇规划内的建设项目	1	项目单位统一信用代码证书或企业营业执照	是	不涉及	无踏勘环节	20 个工作日	5 个工作日	市行政审批服务局
				2	法定代表人身份证或法人授权委托书及被委托人身份证明	是	不涉及				
				3	建设用地规划许可证申请表	否	不涉及				
				4	项目批准、核准、备案文件	否	是				
				5	项目四至范围(附图)、用地权属等情况	否	是				
				6	建设项目用地预审与选址意见书(限划拨土地)	否	是				
				7	国有建设用地使用权出让合同(限出让土地)	否	否				

序号	事项名称	事项类别	事项办理项目范围	序号	申请材料	是否可以容缺受理	是否能用部门初审意见替代	是否适用联合踏勘	法定办理时限	承诺办理时限	手续办理部门
14	建设工程规划许可证	行政许可	在城市、镇规划内的建设项目	1	项目单位统一信用代码证书或企业营业执照	是	不涉及	是	20 个工作日	10 个工作日	市行政审批局
				2	法定代表人身份证或法人授权委托书及被委托人身份证明	是	不涉及				
				3	建设工程规划许可证核发申请书	否	不涉及				
				4	项目批准、核准、备案文件	否	是				
				5	建设用地规划许可证(用地规划许可制度实施前项目无需提交)	否	否				
				6	土地使用权属证明文件(主要指土地预审件、土地审批件、国有土地使用权划拨决定书或国有建设用地使用权出让合同或国有土地使用权转让合同、不动产登记证)	否	否				
				7	总平面图(市自然资源和规划部门审定)	否	否				
				8	建设工程设计方案图(市自然资源和规划部门审定)	否	否				
				9	工程定线成果表及附图	否	不涉及				
				10	人防工程结建审查通知单(不需要修建人防工程的工业厂房等项目无需提交)	否	否				

序号	事项名称	事项类别	事项办理项目范围	序号	申请材料	是否以缺受理	是否能用初审意见替代	是否适用联合踏勘	法定办理时限	承诺办理时限	手续办理部门
15	建筑工程 施工许可证	行政许可	从事各类房 屋建设和市 政基础设施 工程	1	建筑工程施工许可申请表(住建部制式)	否	不涉及	是	7 个 工作日	1 个 工作日	区 行 政 审 批 局 服 务 窗 口
				2	用地批准手续(主要指土地不动产权证)	否	否				
				3	建设工程规划许可证	否	否				
				4	施工现场具备施工条件证明材料	否	不涉及				
				5	建设工程施工合同、建设工程监理合同和建设工程施工、监理中标(直接发包)通知书	否	不涉及				
				6	施工图设计文件审查合格书和技术审查报告(含消防专项)	否	不涉及				
				7	质量、安全监督手续	否	否				
				8	建筑施工许可告知承诺书(建设单位建设资金已落实、严格落实治欠保支制度、无拖欠工程款情形等内容的承诺书)	否	不涉及				

序号	事项名称	事项类别	事项办理项目范围	序号	申请材料	是否可以受理	是否能用初审替代	是否适用联合踏勘	法定办理时限	承诺办理时限	办理部门
16	人防工程建设审批	行政许可	在城市规划区内从事各类房屋建筑和市政基础设施工程	1	项目单位统一信用代码证书或企业营业执照	是	不涉及	是	10 个工作日	5 个工作日	市行政审批局
				2	法人身份证或法人授权委托书及被委托人身份证	是	不涉及				
				3	应建防空地下室的民用建筑项目报建审批申请表	否	不涉及				
				4	项目批准、核准、备案文件	否	是				
				5	总平面图(市自然资源和规划部门审定)	否	否				
				6	建设工程设计方案图(市自然资源和规划部门审定)	否	否				
				7	人民防空工程初步设计审查单	否	否				
				8	人防施工图联合审查报告及审查合格书	否	不涉及				
				9	人防施工图全套	否	不涉及				
				10	人防工程防护功能平战转换预案	否	不涉及				
17	安全设施设计审查	行政许可	生产、储存危险化学品(包括使用长输管道输送危险化学品)的建设项目	1	建设项目安全设施设计审查申请	否	不涉及	是	20 个工作日	20 个工作日	市行政审批局
				2	设计单位的设计资质证明文件	否	不涉及				
				3	建设项目初步设计报告及安全专篇	否	不涉及				
			生产、储存烟花爆竹的建设项目;涉及金属冶炼建设项目	1	建设项目安全设施设计审查申请	否	不涉及				
				2	建设项目初步设计报告及安全专篇	否	不涉及				
				3	建设项目安全预评价报告及相关文件资料	否	不涉及				
				4	建设项目批准、核准或者备案文件和规划相关文件	否	否				

